



CASA K3

PUERTA DEL BOSQUE, ZAPOPAN

- 378 m² de terreno • 832 m² de construcción • 4 niveles • 5 recámaras
- 5 baños completos • 2 medios baños • 4 estacionamientos

VIVIR EN PUERTA DEL BOSQUE

Casa K3 es una residencia de lujo ubicada dentro del exclusivo condominio Puerta del Bosque, en Zapopan, a unos pasos de Av. Universidad.

Diseñada para quienes buscan privacidad, seguridad y un estilo de vida cómodo y sofisticado, la casa se desarrolla en cuatro niveles que integran áreas sociales amplias, espacios de entretenimiento, zona de servicio independiente y un espectacular roof top para disfrutar al aire libre.

El entorno del fraccionamiento ofrece acceso rápido a centros comerciales, colegios, hospitales y principales vías de la ciudad.

Ficha de propiedad

- Terreno: **378 m²**
- Construcción: **832 m²**
- Niveles: **4**
- Recámaras: **5**
- Baños completos: **5**
- Medios baños: **2**
- Estacionamientos: **4 autos**
(cohorte techada)



SÓTANO

El corazón funcional de la casa.

El nivel sótano concentra la parte operativa de la residencia y al mismo tiempo ofrece un área ideal para la convivencia y el entretenimiento en familia o con amigos.

- Estacionamiento subterráneo para 4 autos
- Área de lavado
- Cava de vinos
- Acceso independiente desde el sótano
- Game room / cuarto de juegos

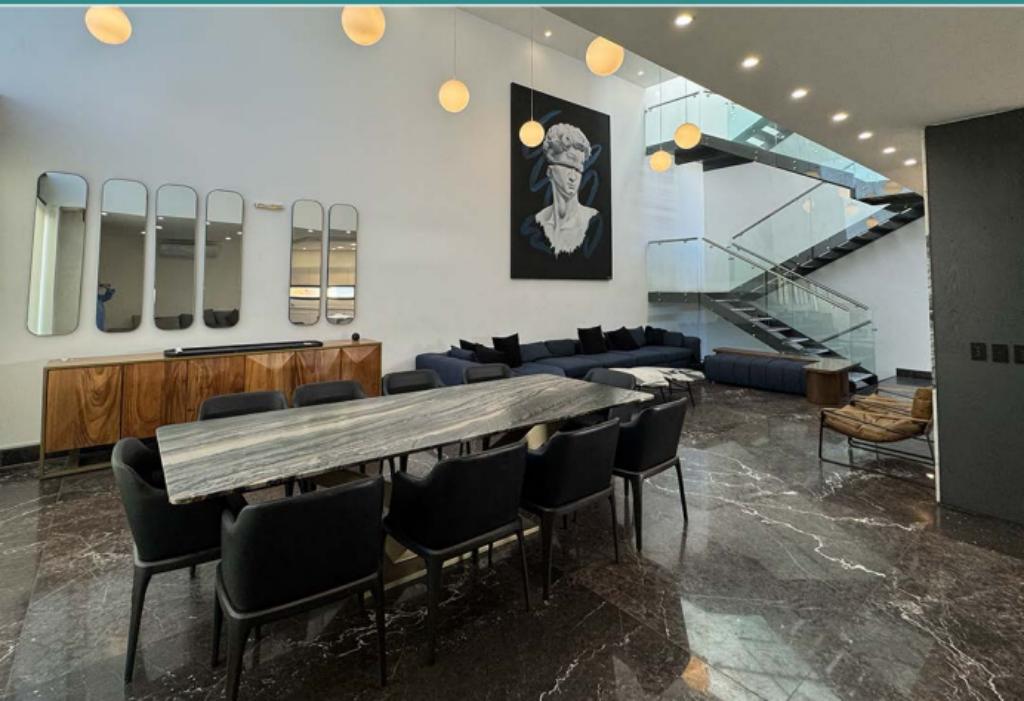


PLANTA BAJA:

SALA

Vivir y convivir

La planta baja está pensada como el gran espacio social de la casa, donde se integran sala, comedor, cocina y terraza, con una recámara en planta nivel para mayor comodidad.



PLANTA BAJA

LIVING

- Ingreso principal a doble altura
- Sala-Comedor con vista al patio
- Cocina integral con barra y cubierta de cuarzo
- Medio baño para visitas
- Recámara en planta baja con walking closet y baño completo (wc + bidet)
- Patio con muro verde natural que da frescura y privacidad a la zona social



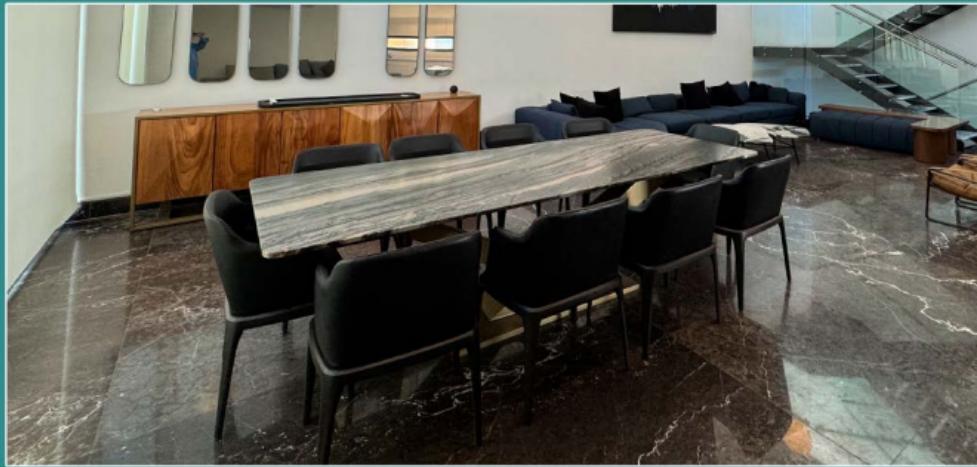
PLANTA BAJA

COCINA



PLANTA BAJA

COMEDOR Y DESAYUNADOR



PLANTA BAJA

RECÁMARA CON WALKING CLOSET



PLANTA BAJA

BAÑOS



PLANTA BAJA



SALA-COMEDOR



PLANTA BAJA



ESCALERAS



PLANTA ALTA:

Descanso y privacidad.

En la planta alta se concentra la zona íntima de la casa. Cada recámara fue pensada para ofrecer comodidad, privacidad y excelentes espacios de guardado.

RECAMARA PRINCIPAL



PLANTA ALTA

RECÁMARA 2

- Recámara principal con amplio walking closet y baño completo
- Recámara 2 con walking closet y baño completo
- Recámara 3 con closet y baño completo • Closet de bancos en el distribuidor



PLANTA ALTA

RECÁMARA 3



ROOF TOP:

TERRAZA

Tu terraza en las alturas.

El cuarto nivel funciona como un roof top privado, perfecto para reuniones, tardes en familia o simplemente para relajarse en el jacuzzi bajo un domo automatizado.



ROOF TOP:

JACUZZI

- Pérgola-domo automatizado • Medio baño de servicio para el área social
- Jacuzzi con recubrimiento en panel tipo madera/WPC
- Terraza con asador y pérgola • Asador metálico tipo argentino



DETALLES QUE HACEN LA DIFERENCIA

Cada espacio de Casa K3 fue resuelto con materiales de alta calidad y un lenguaje contemporáneo que combina mármol, madera y cristal para lograr un ambiente cálido y sofisticado.

- Cubierta de cocina en cuarzo white
- Muro verde natural en patio de planta baja
- Muro decorativo en mármol tipo bookmatch
- Carpintería en madera natural en tonos encino
- Mármol negro vetado en pisos de áreas sociales
- Luminarias esféricas colgantes en área de living
- Escalera metálica con huellas de mármol vetado
- Barandal de vidrio templado y pasamanos de acero inoxidable
- Baños con lavamanos sobre cubierta de mármol y regaderas con puertas de cristal templado



AMENIDADES DE PUERTA DEL BOSQUE

Casa K3 se ubica dentro de un fraccionamiento consolidado y seguro, pensado para la vida familiar y el bienestar diario.

- Alberca
- Gimnasio
- Juegos infantiles
- Salón de usos múltiples
- Áreas verdes y andadores
- Seguridad y acceso controlado 24/7



CONTACTO

Agenda tu visita a CASA K3



PUERTA DEL BOSQUE, ZAPOPAN

Diseño Arquitectónico:
Arq. Paloma Olvera
Winter Breeze Buildings & Construction
Zapopan, Jalisco